

# JEGYZŐKÖNYV

**SZENTPÉTERFA KÖZSÉG**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2019. JÚLIUS 11. NAPJÁN**

**TARTOTT**

**RENDKÍVÜLI**

**ÜLÉSÉRŐL.**

**Hozott határozatok:**

**49/2019. (VII.11.) számú határozat: szándéknyilatkozat elfogadása mind a belterületi, mind a külterületi laktanya ügyében**

**50/2019. (VII.11.) számú határozat: polgármester felhatalmazása kommunális munkás álláshely meghirdetésére**

**51/2019. (VII.11.) számú határozat: zálogjog törlési engedély kiadása**

**52/2019. (VII.11) számú határozat: árokfedés engedélyezése Szentpéterfa, Alkotmány u. 132.**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Szentpéterfa Község Önkormányzata képviselő-testülete 2019. július 11. napján 17.30 órakor tartott rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Pornóapáti Közös Önkormányzati Hivatal Szentpéterfai Kirendeltsége.

**Jelen vannak:** Skrapitsné Jurasits Ágnes polgármester, Haklits Tamás Ambrus, Takács Ferenc, Udvardi József, Wágner Csaba, Wágnerné Bodó Judit szentpéterfai települési képviselők.

**Tanácskozási joggal van jelen:** dr. Gáspár Mónika aljegyző

**Skrapitsné Jurasits Ágnes polgármester** megállapítja, hogy a hét képviselő-testületi tag közül hat fő van jelen, ezért a képviselő-testület ülése határozatképes.

**Skrapitsné Jurasits Ágnes polgármester** javaslatot tesz a testületi ülés napirendjére.

A képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján - egyhangúlag - a következő napirendet fogadja el:

1./ laktanya befektető

**Előadó:** Skrapitsné Jurasits Ágnes polgármester

2./ egyebek

**Előadó:** Skrapitsné Jurasits Ágnes polgármester

### **I. napirendi pont:**

**Skrapitsné Jurasits Ágnes polgármester elmondja,** hogy a csencsi laktanyát egy Magyarországról elszármazott befektető megvette. Az épületben idősek otthonát szeretne kialakítani, ezért kéri a terület belterületbe vonását azzal, hogy a felmerülő költségek megfizetését vállalja, valamint kéri az út elnevezését és egyben az ingatlan házszámozását is. Szeretné, ha az út a nagyapja nevét kapná, aki Gércén született.

**Skrapitsné Jurasits Ágnes polgármester:** Már az önkormányzat is szeretett volna idősek otthonát a benti laktanyából, de olyan árat jelentett volna, hogy eddig nem sikerült. Ennek a befektetőnek is megküldésre került a Kossuth utcai lakatanya értékbecslése, akinek annyira felkeltette az érdeklődését, hogy a pénzügyi összekötőjét már leküldte a helyszín megtekintésére, aki videótelefonon

keresztül figyelte a bejárást. A befektető ezt követően az épület belterületi mivolta, közművel ellátottsága miatt a másik laktanyát megelőzően kívánná a befektetést megvalósítani. Jelenleg ahhoz kérik a hozzájárulást, hogy az önkormányzat zöld utat adna-e a beruházásnak, illetve mivel a másik projektet is szeretnénk megcsinálni, hozzájárul -e az önkormányzat a csencsi külterületi laktanya a beterületbe vonásához és átminősítéséhez azzal, hogy ők vállalják annak valamennyi költségét.

**Wágnér Csaba képviselő:** minden megoldás felé nyitottnak kell lenni.

**Udvardi József képviselő:** dolgozzák ki az elképzelésüket, azt nyújtsák be a képviselő-testület elé és nyitottnak kell lenni minden elképzelés irányába.

**Wágnerné Bodó Judit képviselő:** nagyon jó hír, rugalmasnak kell lenni és támogatni kell a befektetőt.

**Skrapitsné Juraits Ágnes polgármester** javasolja egy szándéknyilatkozat elfogadását ezzel is megnyitva a befektető előtt az utat.

Szentpéterfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – a következő határozatot hozza:

**49/2019. (VII.11.) számú határozat:**

**Szentpéterfa Község Önkormányzata képviselő-testülete kifejezi abbéli szándékát, hogy amennyiben a befektető Szentpéterfa, Kossuth utcai laktanya ingatlan vonatkozásában a befektetési szándékát továbbra is fenntartja, akkor mind az értékesítés, mind egyéb befektetés vonatkozásában tárgyalni kíván. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a befektetővel folytassa a tárgyalást, az ingatlan vonatkozásában friss értékbecslést szerezzen be.**

**A képviselő-testület kifejezi a szándékát, hogy amennyiben a befektető a külterületi laktanya vonatkozásában továbbra is fenn kívánja tartani a belterületbe vonás iránti kérelmét, akkor határozott kérelem formájában azt terjessze elő azzal, nyilatkozzon a költségeket teljeskörű viseléséről. A képviselő-testület ez esetben nem zárkózik el a belterületbe vonás elől.**

**Skrapitsné Jurasits Ágnes polgármester elmondja,** hogy a Coop épület előtti buszmegálló már életveszélyes, amikor megérkezett az árajánlat, hogy a munka elvégzése mennyibe kerülne, akkor az ott rendszeresen parkoló kamionokat fogadó cég megkeresésre került, hogy ne ott parkoljanak. Sajnos ekkor kiderült, hogy nem önkormányzati, nem állami területen van a buszmegálló, hanem teljesen az érintett gazdasági társaság területén, ezért egyeztetés történt a pontos, mindenkinek megfelelő, egy kicsit kisebb megállóhely felújítása ügyében. Ennek az új árajánlat szerinti összege 878.312 Ft + Áfa.

**Skapritsné Juraitis Ágnes polgármester elmondja,** hogy a közpark kivitelezése még mindig nem fejeződött be, a tavaszi virág ősszel kerülnek elültetésre, míg térbútorok leszállítása is várat magára.

Az iskola vezetésénél változások történtek, mivel Paukovitsné Horváth Edit a szombathelyi horvát oktatási intézmény vezetője lesz, várhatóan Timárné Skrapits Anna látja el megbízott igazgatóként az iskola vezetését a következő tanévben. Még szeptember előtt az iskola környékét egy kicsit parkosítani szeretnék, amihez mind a szülői munkaközösség, mind alapítvány, mind az önkormányzat is segítséget szeretne nyújtani.

Az új egészségcentrum kapcsán a hőszivattyú helytelen működésének oka a nem megfelelő finomhangolás volt, ezért a többletköltségek miatt az önkormányzat bejelentette a kártérítési igényét a fővállalkozó felé azzal, hogy a pontos összeg kapcsán jogfenntartással él.

A hivatal és a mini bölcsőde ünnepélyes átadása várhatóan 2019. szeptember 28-29 lesz, ahol a Pinka mint érték rendezvény is helyet kap.

**Skrapitsné Jurasits Ágnes polgármester előadja,** hogy Filipovits Rajmund a következő tanévtől részmunkaidőben az iskolában dolgozik pedagógusként, a kultúrház ügyeit, a honlapon és facebookot továbbra is viszi, illetve a közreműködésével megkezdett pályázatokat befejezi. A bérének a fele így felszabadul, amire nagy szüksége lenne a településnek, az egy újabb kommunális munkás foglalkoztatása. Ha nyolcórában szeretnének alkalmazni, akkor valószínűleg kommunális adót is kellene majd emelni, sajnos féltő, hogy a nem lesz jelentkező az állásra. Javasolja az álláshely meghirdetését.

Szentpéterfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – a következő határozatot hozza:

**50/2019. (VII.11.) számú határozat:**

**Szentpéterfa Község Önkormányzata képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy kommunális munkás álláshelyet meghirdessen.**

**Dr. Gáspár Mónika aljegyző előadja, hogy Juranovits – Racker Rita és Juranovits Imre 9799 Szentpéterfa, Alkotmány u. 126. szám alatti lakosok a szentpéterfai 109/2. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a 150.000 Forint önkormányzati támogatás és járuléka erejéig bejegyzett jelzálogjog törlését kérték, mivel a határidő már eltelt. Javasolja a törlési engedély kiadását, mert a bejegyzés alapjául szolgáló 5 év letelt.**

Szentpéterfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot elfogadta és 6 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – a következő határozatot hozza:

**51/2019. (VII.11.) számú határozat:**

**Szentpéterfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a szentpéterfai 109/2. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 9799 Szentpéterfa, Alkotmány u. 126. szám alatti ingatlant terhelő jelzálogjog törlésre kerüljön.**

**Skrapitsné Jurasits Ágnes polgármester ismerteti Nagy Gyula kérelmét, mely szerint a Szentpéterfa, Alkotmány u. 132., szentpéterfai 115/2 hrsz-ú ingatlan előtti árok lefedésének engedélyezését kéri az építkezés könnyebb lebonyolítása miatt azzal, hogy amennyiben később létesítendő járda miatt az útra csatlakozás miatt bontás szükséges, úgy azt saját költségén elvégzi.**

Szentpéterfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – a következő határozatot hozza

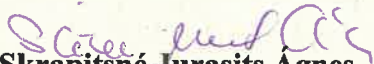
**52/2019. (VII.11.) számú határozat:**

**Szentpéterfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Nagy Gyula a Szentpéterfa, Alkotmány utca 132. előtti közterületen árokfedési munkálatokat saját költségén az egyeztetett műszaki tartalommal elvégeztesse (30 átmérőjű hídgyűrű, a két szomszédos helyrajzi számú ingatlan áteresztő szintjeihez egyenletes lejtéssel a Szabadság utca irányába) Amennyiben a későbbiekben létesítendő járda miatt az útra**


csatlakozáshoz bontás szükséges, akkor azt saját költségén kell elvégeznie.

Több napirend, kérdés, hozzászólás nem történt, ezért Skrapitsné Jurasits Ágnes polgármester az ülést 19.45 órakor bezárta.

Kelt mint első oldalon

  
Skrapitsné Jurasits Ágnes  
polgármester



  
Dr. Linhárt Gábor  
jegyző



Szentpéterfa Község Polgármestere

## MEGHÍVÓ

Szentpéterfa Község Önkormányzata 2019. július 11. napján csütörtökön) 17.30 órakor ülést tart, amelyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Pornóapáti Közös Önkormányzati Hivatal Szentpéterfai Kirendeltsége.

**Az ülés tervezett napirendje:**

1./ laktanya befektető

**Előadó:** Skrapitsné Jurasits Ágnes polgármester

2./ egyebek

**Előadó:** Skrapitsné Jurasits Ágnes polgármester

Szentpéterfa, 2019. július 4.

Skarpitsné Jurasits Ágnes sk.  
polgármester'





# JELENLÉTI ÍV

Szentpéterfa Község Önkormányzata 2019. július 11-én tartott rendkívüli  
ülésről

**Skrapitsné Jurasits Ágnes polgármester**

*Skrapitsné Jurasits Ágnes*.....

**Haklits Tamás Ambrus**

*Haklits Tamás Ambrus*.....

**Kohuth Miklós**

.....

**Takács Ferenc**

*Takács Ferenc*.....

**Udvardi József**

*Udvardi József*.....

**Wágner Csaba**

*Wágner Csaba*.....

**Wágnerné Bodó Judit**

*Wágnerné Bodó Judit*.....

*Dr. GÁSPÁR MÓNIKÁ*.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

